

## Piso - Canillas

### URGE VENTA

Precio venta: 1.125.000,00€

Precio venta anterior: ~~1.200.000,00€~~


Referencia:	2816CHAPR
Tipo de contrato:	Venta
Tipo de inmueble:	Piso
Zona:	CHAMARTÍN
Superficie construida:	202m <sup>2</sup>
Superficie útil:	177m <sup>2</sup>
Orientación:	Sur
Estado:	A estrenar
Certificación Energética:	En trámite

Exterior	
Trastero	
Garaje	
Portero	
Dormitorios:	4
Baños:	3
Salones:	1
Comedores:	1
Aseos:	1
Garajes:	2
Planta del piso:	7ª
Tipo de calefacción:	Central
Sistema de Calefacción:	Gas
Tipo de agua caliente:	Central
Aire acondicionado:	Frio
Entrada de Servicio:	SI
Dormitorio de Servicio:	SI
Baño de Servicio:	SI

### **Descripcion**

Piso recientemente reformado de 200m<sup>2</sup>- 7ª plantas esquina a la calle de Príncipe de Vergara. Muy buena distribución y muchísima luz. Orientación sur. Consta de : Hall, salón ,comedor, tres dormitorios en suite (el principal con gran vestidor, ducha y bañera de hidromasaje) + 1 dormitorio de servicio, 3 baños + 1 de servicio, aseo de cortesía y cocina. Salón comedor muy grande separado en dos espacios. La cocina dispone de office y terraza-tendedero. La casa tiene un pasillo de distribución con armarios empotrados. Calefacción y agua caliente centrales. Aire acondicionado con splits y por techo según las zonas, ventanas climalit oscilobatientes. Luces led en toda la vivienda. El piso se vende con dos plazas de garaje de acceso directo El garaje posee también un taller de vehículos. La finca tiene portero.

### **Archivos**

 [PLANO-CA.PDF](#)







*Esta información carece de valor contractual. Activo Residencial no se hace responsable de errores u omisiones contractuales.*