

Piso - Nicaragua ^[1]

SE VENDE NUDA PROPIEDAD

Precio venta: 625.000,00€

Precio venta anterior: ~~795.000.00€~~

Referencia:	3393chni
Tipo de contrato:	Venta
Tipo de inmueble:	Piso
Zona:	CHAMARTÍN
Superficie construida:	216m ²
Superficie útil:	193m ²
Orientación:	Norte
Estado:	Buen estado
Certificación Energética:	En trámite

Exterior	
Amueblado	
Terraza	
Trastero	
Portero	
Dormitorios:	4
Baños:	2
Salones:	1
Comedores:	1
Aseos:	2
Garajes:	1
Planta del piso:	2º
Gastos de comunidad:	350€
Tipo de calefacción:	Central
Sistema de Calefacción:	Gas
Tipo de agua caliente:	Central
Entrada de Servicio:	SI
Dormitorio de Servicio:	SI

Descripcion

Vivienda totalmente exterior de 216 m² construidos, planta rectangular con terrazas en ambas fachada. Se encuentra en un edificio de 4 plantas en una calle tranquila en barrio residencia. Consta de: Hall, gran salón- comedor de 50 m² con salida a terraza, aseo, despacho, cuatro dormitorios, uno de ellos en suite y otros tres que comparten un baño y zona de servicio con cocina-office con salida a terraza alargada. Dispone de plaza de garaje y trastero de acceso directo. Zonas ajardinadas y portero físico. Dos terrazas contando la que da a la calle. Ubicado en pleno barrio de Chamartín, próximo a la zona comercial de Principe de Vergara y metro colombia, en zona consolidada en cuanto colegios y centros de salud. SE VENDE LA NUDA PROPIEDAD. Rentabilidad de más del 10%. Precio de venta libre en el mercado actualmente sobre los 970.000 -1.000.000 €. La plaza de garaje es aparte, no entra en la operación.





Esta información carece de valor contractual. Activo Residencial no se hace responsable de errores u omisiones contractuales.