

## Piso - Calle Padilla

Precio venta: 840.000,00€

Referencia:	027sapa.col
Tipo de contrato:	Venta
Tipo de inmueble:	Piso
Zona:	SALAMANCA
Superficie construida:	173m <sup>2</sup>
Superficie útil:	157m <sup>2</sup>
Orientación:	Sur
Estado:	Buen estado
Certificación Energética:	En trámite

Exterior	
Portero	
Dormitorios:	2
Baños:	2
Salones:	1
Despachos:	1
Planta del piso:	1
Tipo de calefacción:	Individual
Tipo de agua caliente:	Individual

### Descripcion

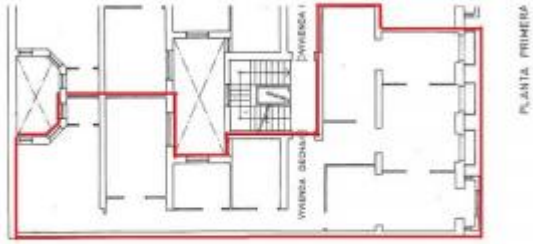
Magnifico piso, oportunidad dentro del Barrio de Salamanca en una de las calles más conocidas tanto por su tranquilidad como belleza, entre la Embajada Italiana y el Centro Comercial ABC Serrano. Dispone de un hall recibidor, salón comedor y zona escritorio, un dormitorio principal, otro más y pequeño despacho que todo configura la parte exterior de la casa. La parte exterior cuenta en la fachada con 4 balcones, uno de ellos mirador, todos orientados al sur por lo que tiene mucha luz durante todo el día. La casa dispone de techos altos. La zona interior de la casa que goza de absoluta intimidad y tranquilidad consta de un dormitorio principal y otro más pequeño con un baño completo reformado y por último una cocina también reformada y equipada con un aseo y pequeña despensa. El edificio de fachada clásica está protegido y catalogado. Los elementos comunes están muy bien cuidados y el portal entrada es muy luminoso y elegante, característico de las buenas fincas del barrio y con servicio de portería todo el día.

### Archivos

 [plano.pdf](#)







*Esta información carece de valor contractual. Activo Residencial no se hace responsable de errores u omisiones contractuales.*