

Piso - Francisco Silvela ^[1]

EL VISO TODO EXTERIOR!!!

Precio venta: 1.190.000,00€

Precio venta anterior: ~~1.220.000,00€~~

Referencia:	3762chfr
Tipo de contrato:	Venta
Tipo de inmueble:	Piso
Zona:	El Viso
Superficie construida:	220m ²
Superficie útil:	192m ²
Orientación:	Sureste
Estado:	Reformar
Certificación Energética:	En trámite

Exterior	
Terraza	
Trastero	
Garaje	
Portero	
Dormitorios:	4
Baños:	2
Salones:	1
Comedores:	1
Aseos:	1
Garajes:	1
Planta del piso:	6 ^a
Gastos de comunidad:	200€
Tipo de calefacción:	Central
Sistema de Calefacción:	Gas
Tipo de agua caliente:	Central
Aire acondicionado:	Si
Entrada de Servicio:	Si
Dormitorio de Servicio:	SI
Baño de Servicio:	SI

Descripcion

Estupendo y singular piso para reformar totalmente exterior dando a dos calles. La vivienda de más de 200 m² se distribuye en hall, gran salón con vistas, soleado y grandes ventanales con pequeña terraza que se puede incorporar, sala de estar o comedor y despacho o dormitorio con terraza cubierta comunicados entre ellos. Por el pasillo nos lleva a dos dormitorios, uno de ellos en suite y el otro con baño con baño fuera. Por el primero se accede a una terraza cerrada de 6 m². La zona de servicio goza de gran cocina moderna en península con office, lavadero, y dormitorio con baño de servicio. Grandes Posibilidades de redistribución al no contar con muros carga . Existe un pequeño cuarto trastero que podría hacerse un baño. Posibilidad de otro dormitorio principal en suite (el de servicio) con salida al pasillo, portal de lujo con conserje, gastos de comunidad asequibles, plaza de garaje incluida de acceso directo, trastero comunitario. ¡¡¡POSIBILIDAD DE SEGREGACIÓN!!! Ubicación privilegiada por comunicaciones, Junto a Príncipe de Vergara y cinco minutos a pie del Barrio de Salamanca.









Esta información carece de valor contractual. Activo Residencial no se hace responsable de errores u omisiones contractuales.