

Piso - Principe de Vergara [1]

Precio venta: 3.200.000,00€

Referencia:	4622Sapr	Exterior	
Tipo de contrato:	Venta	Terraza	
Tipo de inmueble:	Piso	Trastero	
Zona:	SALAMANCA	Garaje	
Superficie construida:	494m ²	Portero	
Superficie útil:	382m ²	Dormitorios:	6
Orientación:	Noroeste	Baños:	4
Estado:	Reformar	Salones:	2
Certificación Energética:	En trámite	Comedores:	1
		Garajes:	2
		Planta del piso:	6 ^a
		Gastos de comunidad:	640€
		Tipo de calefacción:	Central
		Sistema de Calefacción:	Gas
		Tipo de agua caliente:	Central
		Entrada de Servicio:	SI
		Dormitorio de Servicio:	SI
		Baño de Servicio:	SI

Descripcion

Activo residencial vende fabuloso piso de 494 m² en planta sexta exterior y muy luminoso para reformar. La vivienda se encuentra en una finca representativa del año 1960 con amplio y señorial portal. Su distribución es magnífica: amplio hall de entrada, dos salones grandes comunicados por puertas correderas, uno de ellos en esquina y con chimenea, gran comedor, cinco dormitorios de familia de los cuales uno tiene salida a amplia terraza y el principal es en suite con gran vestidor, otro tiene una terraza cubierta, y 2 baños más, que comparten los otros 4 dormitorios. Pasillo con armarios empotrados, como también en cada dormitorio, clásicos de obra. La gran zona de servicio en tres ambientes, uno de ellos planchero, otro office y el otro la cocina propiamente dicha y además tiene terraza-lavadero-tendedero. Puerta de servicio. Todos los dormitorios con buenos armarios empotrados. El edificio dispone de portero, seguridad, 2 plazas de garaje de acceso directo y comunicado con entrada desde el portal. Cuenta también con amplia terraza privada en la azotea (planta 9^a) con dos grandes trasteros habitables con cocina y tomas de agua. Otro dos trasteros en sótano (total 4). Calefacción y agua calientes centrales. Ubicación junto a Recoletos y zona muy bien comunicada.







Esta información carece de valor contractual. Activo Residencial no se hace responsable de errores u omisiones contractuales.